საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურის მოთხოვნის საფუძველზე დაზუსტდა გენ. გეგმაზე გარე სახანძრო ჰიდრანტის მდებარეობა და ავარიული ელ. მომარაგების გენერატორის განთავსების ადგილი. ფასადების ფაილში წარმოდგენილი სატუმბი სადგურის დამატებითი დეტალები საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურისთვის, ასევე სახანძრო უსაფრთხოების არქიტექტურულ გეგმებში დემატა სახანძრო ონკანები შენობის შიგნით და დაკორექტირდა საინჟინრო სისტემების პროექტიც.

ვინაიდან გენ. გეგმის ველი არ იყო გახსნილი, დაზუსტებული გენ. გეგმა წარმოდგენილია ამავე დოკუმენტში გეგმებთან ერთად.

თუ სიანჟინრო სისტემების პროექტში კვლავ არის რაიმე დეტალები დასაზუსტებელი გთხოვთ გასცეთ მშენებლობის ნებართვა იმ პირობით რომ 2 კვირის ვადაში საინჟირნო სისტემების პროექტი იქნება შესათანამხებლად წარდგენილი საგანგებო სიტუაციების მართვის სამსახურში.

პატივისცემით

განმარტება შუალედურ ხარვეზ N4-თან დაკავშირებით

1602.3.2 ტუალეტების მდებარეობა დაკავებულობებში, რომლებიც მოლები არაა. გადახურული და ღია მოლის შენობების გარდა ყველა სხვა დაკავებულობაში აუცილებელი საზოგადოებრივი და თანამშრომლებისთვის განკუთვნილი ტუალეტები, არაუმეტეს, ერთი სართულით ზემოთ ან ქვემოთ უნდა იყოს იმ სივრციდან, რომელშიც ტუალეტის ოთახები აუცილებელია. ასეთ ტუალეტებთან მისასვლელი ბილიკის სიგრძე 150 მ-ს არ უნდა აღემატებოდეს.

საპროექტო სასაწყობო შენობის ორივე სართულზე, მოწყობილია ტუალეტები, მისასვლელი ბილიკის საერთო სიგრძე არ აღემატება 150მ და აკმაყოფილებს ყველანაირ სტანდარტებს.

შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესებთან შესაბამისობის ანალიზი

გამოყენებული წესები - „შენობა-ნაგებობის უსაფრთხოების წესები“

ჩამოთვალეთ შენობის დაკავებულებები და აღწერეთ თითოეული გამოყენება	
სწ-1 (311.2) სასაწყობო ჯგუფი	1, 2 სართული
სც-2 (310.4) საცხოვრებელი ჯგუფი.	1 სართულებზე
სქ (304.1) საქმიანი ჯგუფი	1, 2 სართული

კონსტრუქციის ტიპი:	
განსაზღვრეთ კონსტრუქციის ტიპი ახალი შენობისთვის: **მაგალითი: II-A, II-B, V-A, V-B**	**II-B** ტიპი

სიმაღლის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები სართულიანობა**	**შემოთავაზებული სართულიანობა**
სასაწყობე ჯგუფი სწ-1	3	2
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	4	1
საქმიანი ჯგუფი სქ	4	2
	დასაშვები	**შემოთავაზებული**
საერთო სიმაღლე =	16.8	10.0
მიწის ზემოთ სართულის რაოდენობა =		2

ფართობის შეზღუდვები **ცხრილი 503 -ის მიხედვით**		
დაკავებულობები	**დასაშვები ფართობი**	**შემოთავაზებული ფართობი**
სასაწყობე ჯგუფი სწ-1	1630	1559.7
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	1490	42.2
საქმიანი ჯგუფი სქ	2140	175.0
იატაკის საერთო ფართობი =	**2 252.0**	
იატაკების რაოდენობა =	**2**	
შენობის საერთო ფართობი სართულების გარე პერიმეტრებით =	**2 580.8**	

გარე კედლის ცეცხლმედეგობისა და ღიობისადმი მოთხოვნები **ცხრილების 602-ის და 705.8 -ის მიხედვით**									
გარე კედელი	**ხანძარსაწინააღმდეგო მანძილი** (მეტრი)	**ცეცხლმედეგობის ხარისხი** (საათი)		**კედლის ღიობების ფართობი** (კედლის %)					
		მოთხოვნილი	**გათვალისწინებული**	**დასაშვები**			**გათვალისწინებული**		
				დაცული	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**	**დაცული**	**დაუცველი საშხეფებით**	**დაუცველი**
1-12 **ღეძებში**	>9.0მ	0	0	დაუშებელია	დაუშებელია	დაუშებელია	-	-	-
12-**1 ღერძებში**	>9.0მ	0	0	დაუშებელია	დაუშებელია	დაუშებელია	-	-	-
A-**C ღეძებში**	>9.0მ	0	0	დაუშებელია	დაუშებელია	დაუშებელია	-	-	-
C-A ღერძებში	>9.0მ	0	0	დაუშებელია	დაუშებელია	დაუშებელია	-	-	-

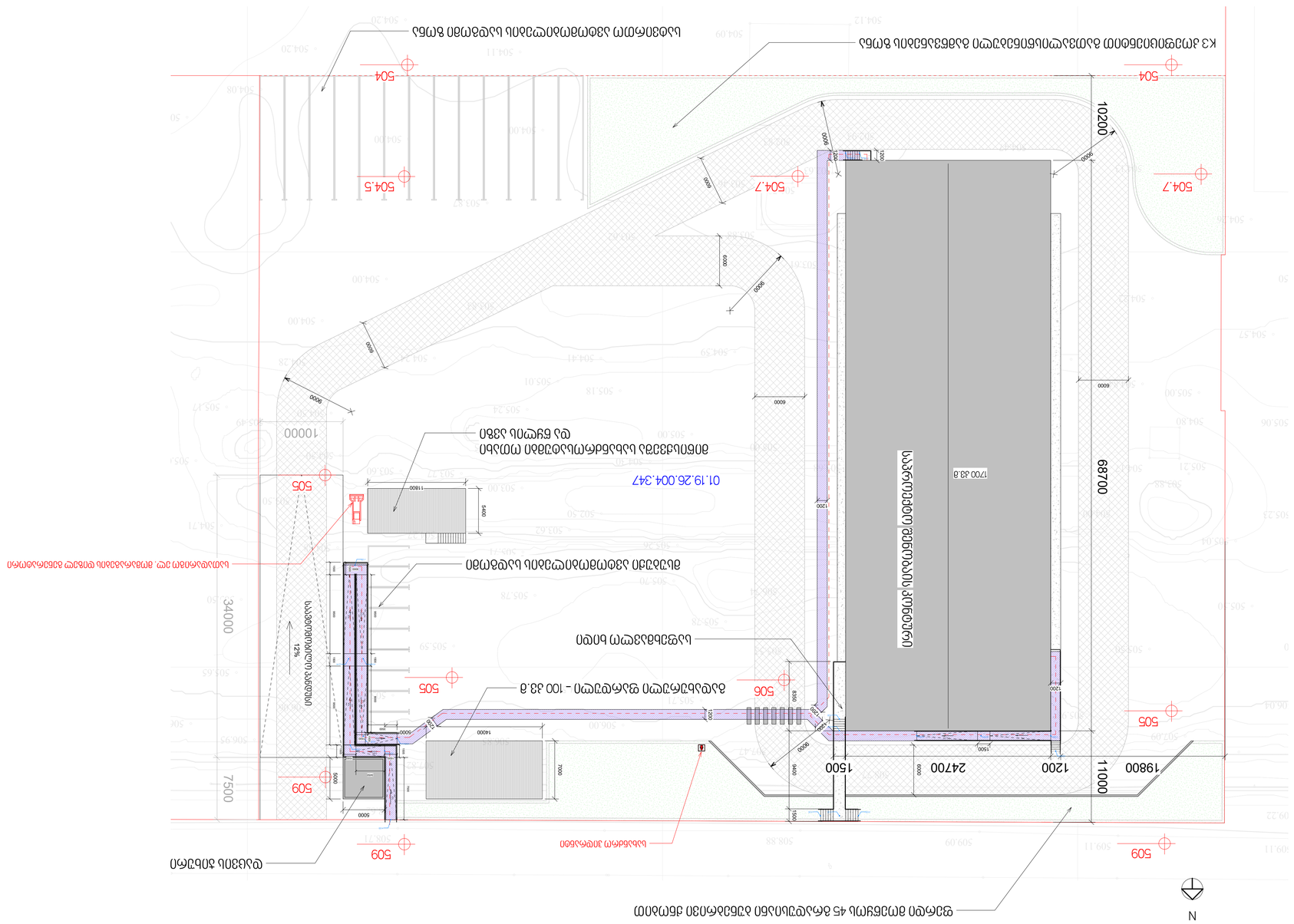
ხანძრისაგან დაცვის სისტემებისადმი მოთხოვნები							
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ავტოსახშეფი სისტემა**	**ალტერნატიული ავტომატური ცეცხლსაქრობი სისტემები**	**ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის სისტემები**	**სახანძრო მილდგარების სისტემები**	**კვამლის საკონტროლო სისტემები**	**ხელის ცეცხლმაქრები**	**საავარიო განგაშის სისტემები**
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	-	კი	-	მექანიკური განიავება	კი	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-	კი	-	-	კი	
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-	-	-	კვამლის აღნიჩენი	-	
სახანძრო-ამაშველო სამსახურის მიერ გამოსაყენებელი მისაერთებლები				კი			

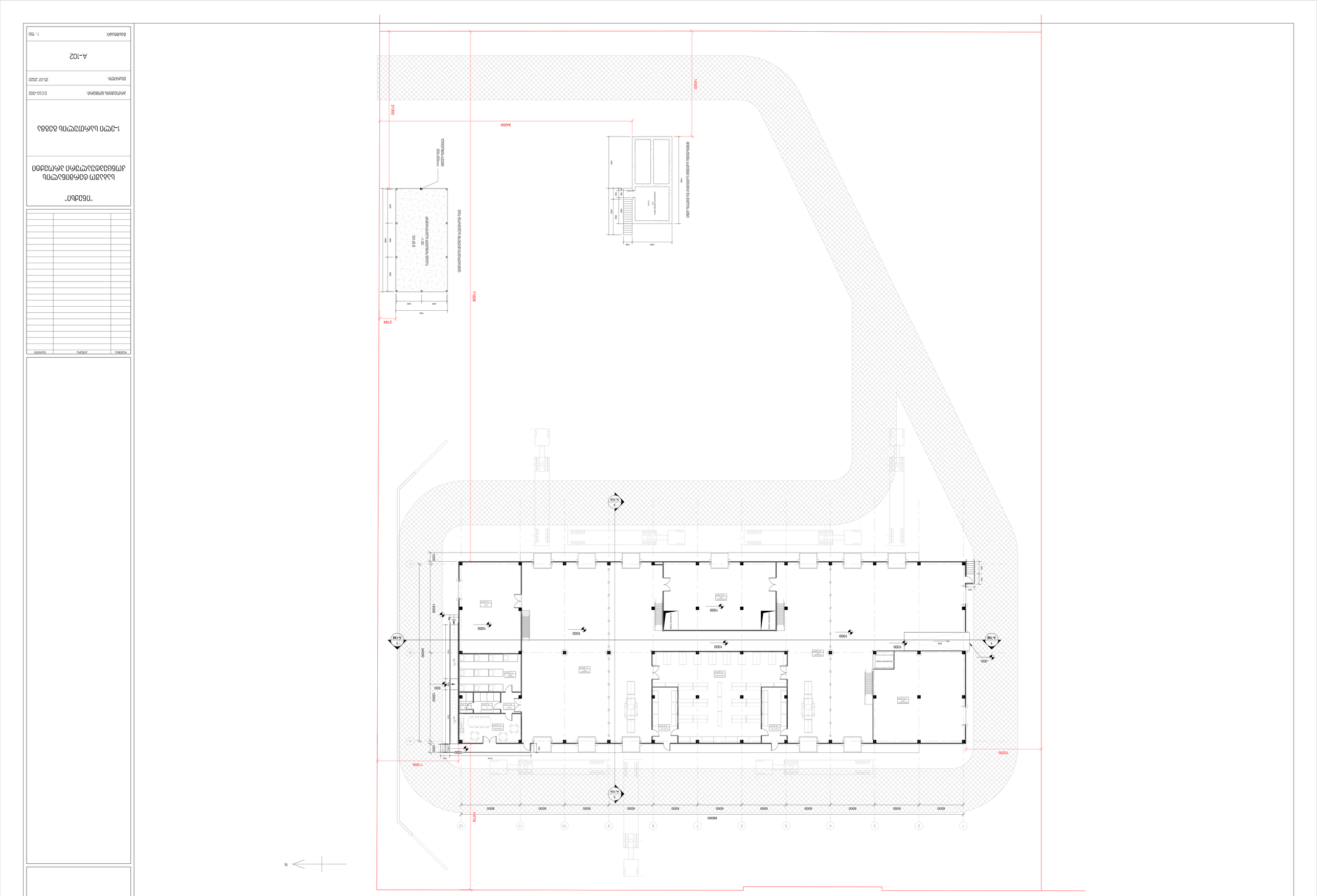
განიაავების მოთხოვნა		
დაკავებულობები/სივრცეები/გასასვლელი საშუალებები	**ბუნებრივი განიავება**	**ხელოვნური განიავება**
სასაწყობე ჯგუფი სწ-2	კი	კი
საქმიანი ჯგუფი სქ	კი	-
საცხოვრებელი ჯგუფი სც-2	კი	-
-	-	-

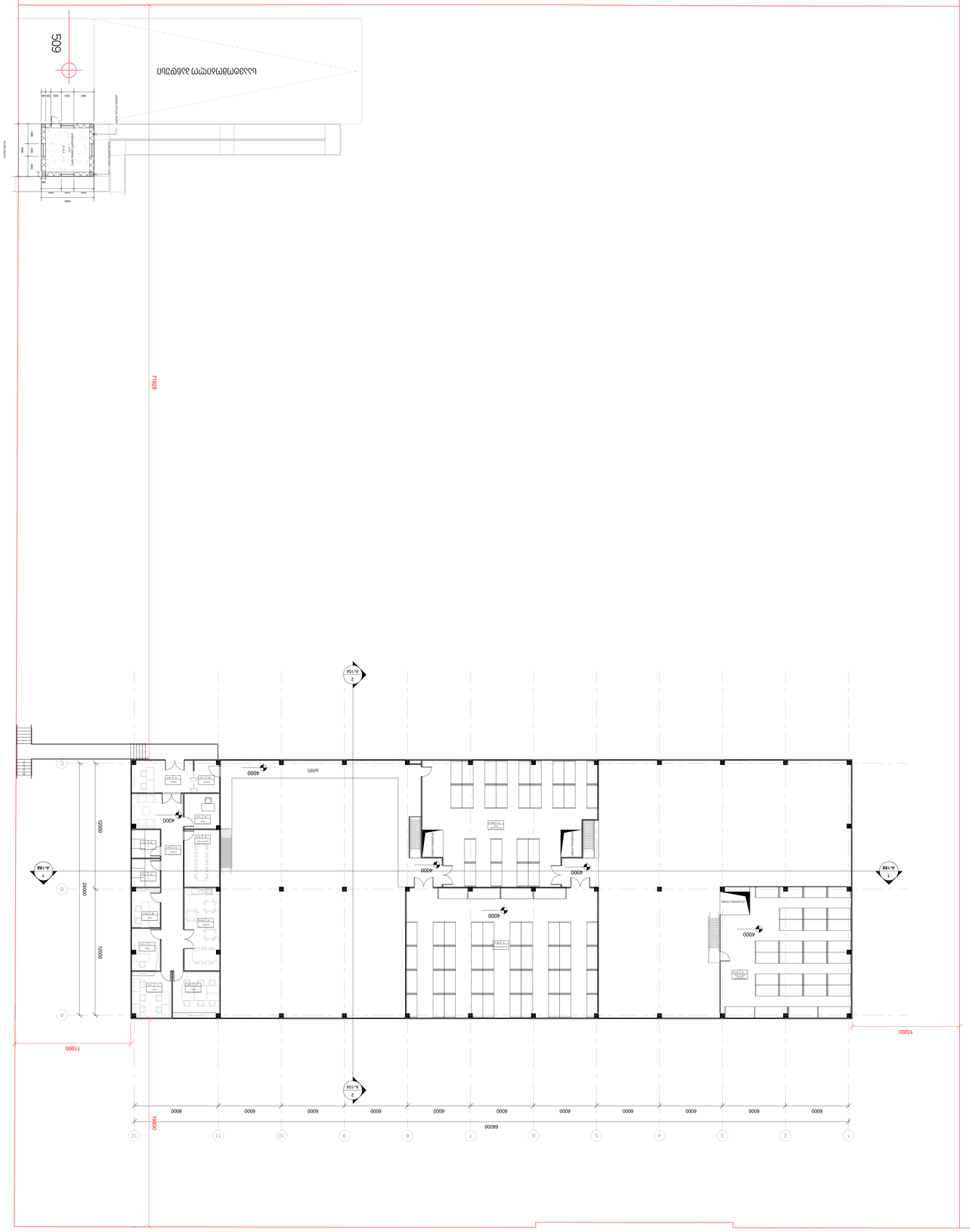
თითოეული სართულიდან გასასვლელი საშუალება									
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	მოთხოვნილი გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა	გათვალისწინებული გასასვლელების/გასასვლელთან მისადგომის რაოდენობა და ტიპი	გასასვლელი საშუალებების სიგანე					
				გზა-კიბეები		დერაფანი,		გასასვლელის გზა-კარი	
				მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული	მოთხოვნილი	გათვალისწინებული
პირველი სართული	61	2	3 (გზა-კარი)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82
მეორე სართული	31	2	2 (შიგა გასასვლელის გზა-კიბეები) 1 (გზა-კარი)	1,1	>1,1	1,2	>1,2	0,82	>0,82

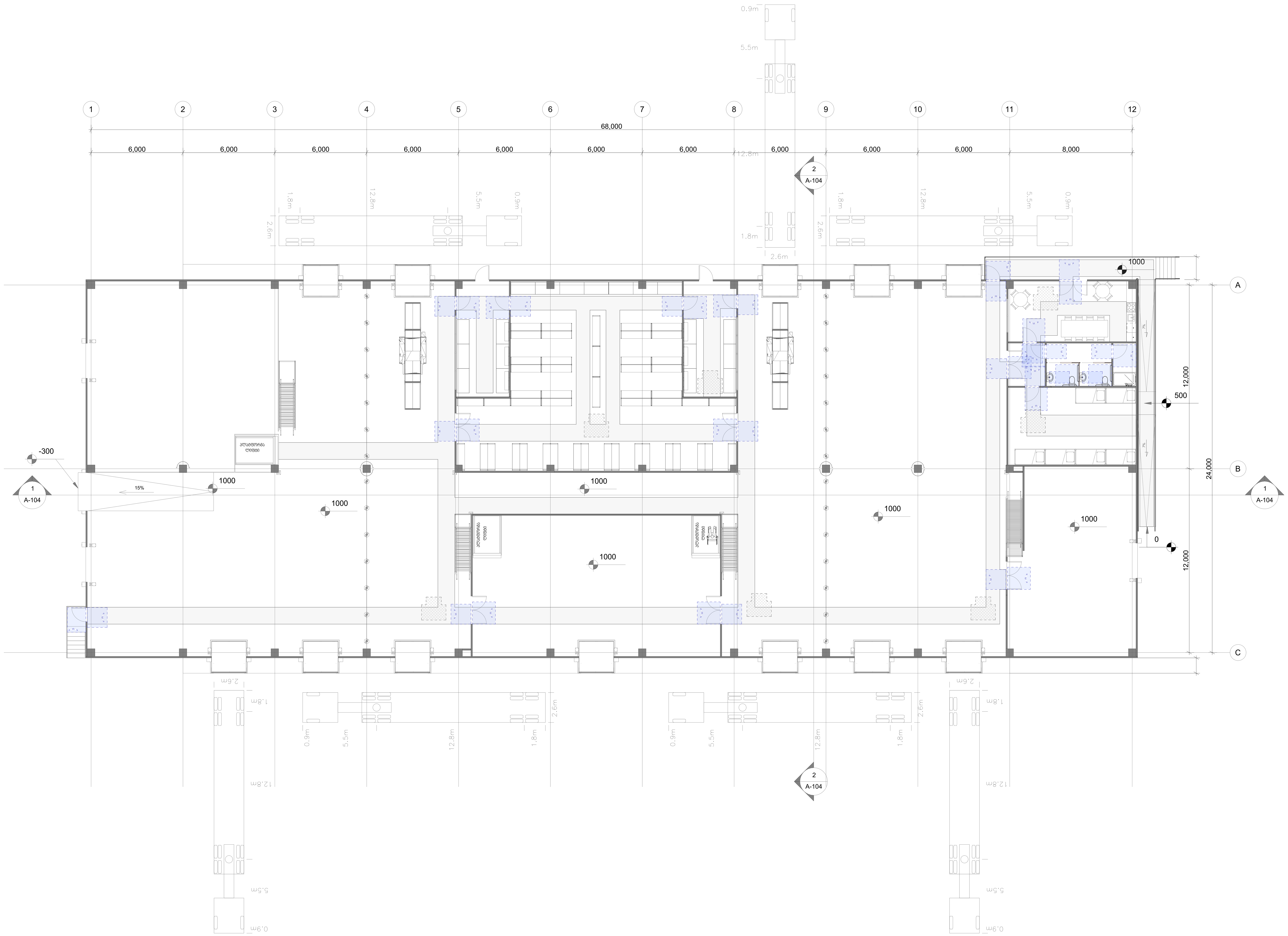
წყალსადენი სისტემის ფიქსირებული მოწყობილობების
ცხრილი 1602.1-ის მიხედვით

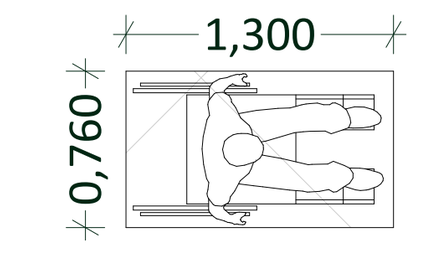
სართულები	დაკავებულობა და დაკავებულობის დატვირთვის ჯამური მაჩვენებელი	ფიქსირებული მოწყობილობები									
		უნიტაზი		ხელსაბანი		აბაზანა/შხაპი		წყლის დასალევი შადრევნები		სამომსახურეო ნიჟარა	
		მოთხოვნადი ოდენობა	წინმსწრები ოდენობა	მოთხოვნადი ოდენობა	წინმსწრები ოდენობა	მოთხოვნადი ოდენობა	წინმსწრები ოდენობა	მოთხოვნადი ოდენობა	წინმსწრები ოდენობა	მოთხოვნადი ოდენობა	წინმსწრები ოდენობა
პირველი - მეოთხე სართული	91	2	4	2	4	-	-	1	1	1	1


01.19.26.004.347
ОБЪЕКТ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ НА 45 ПОСАДОЧНЫХ МЕСТ С ЗАЛОМ ОБСЛУЖИВАНИЯ ПОСЕТИТЕЛЕЙ
ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОТМЕТКА ЗЕМЛИ ПО ОСЯМ ЗДАНИЯ

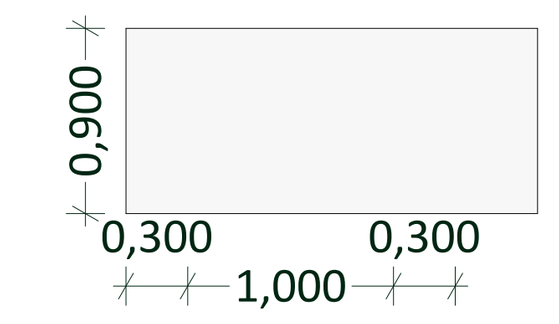

A-104
2
A-104
2
A-104
1
A-104
1
1000
1000
1000


A-104
A-104
A-153
A-153
4000
4000
4000

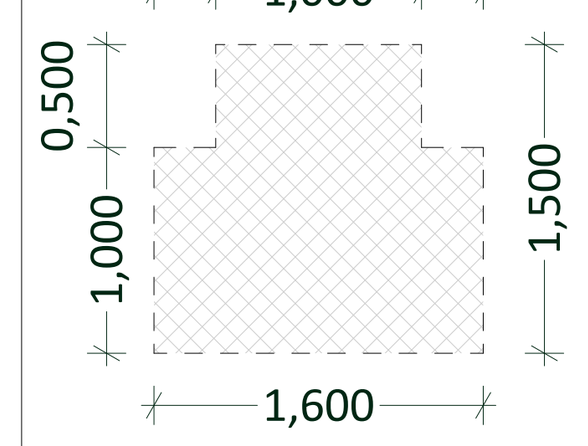




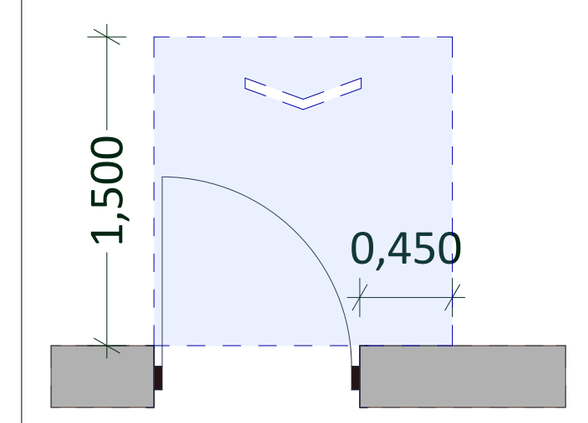
შშმ პირის დასაყენებელი სივრცე



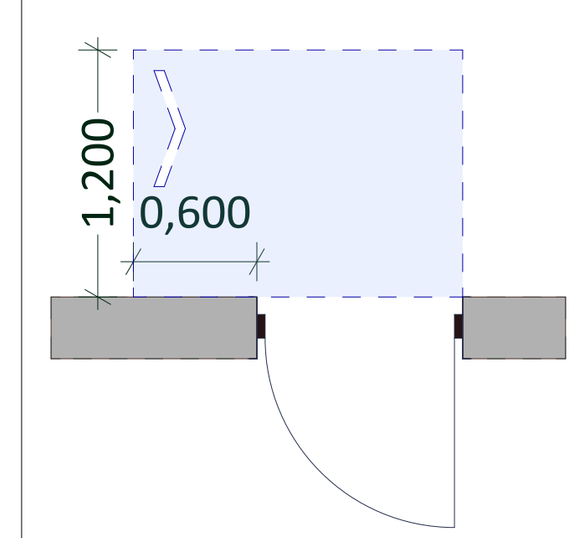
მისაწვდომი სვლაგეზი



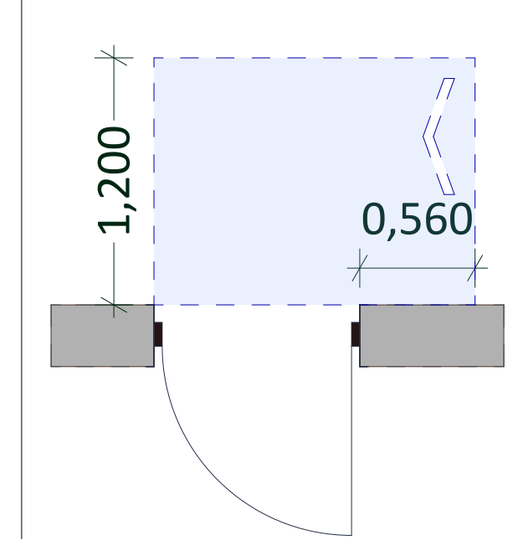
მოსატრიელებელი სივრცე



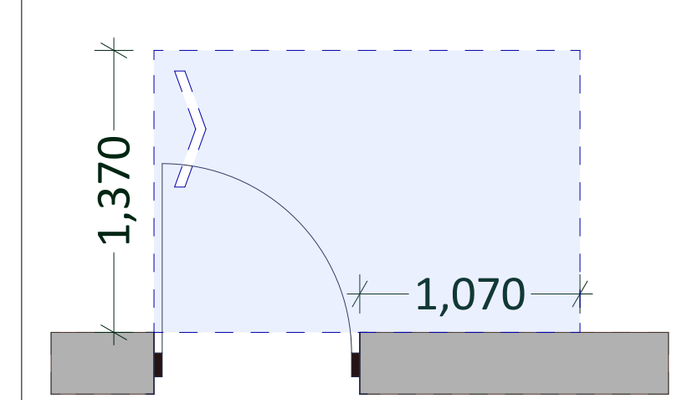
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი
ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი
გამოწევით გაღება



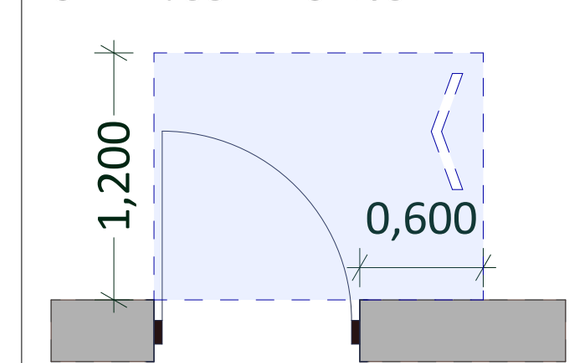
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი
ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი
მიწოლით გაღება



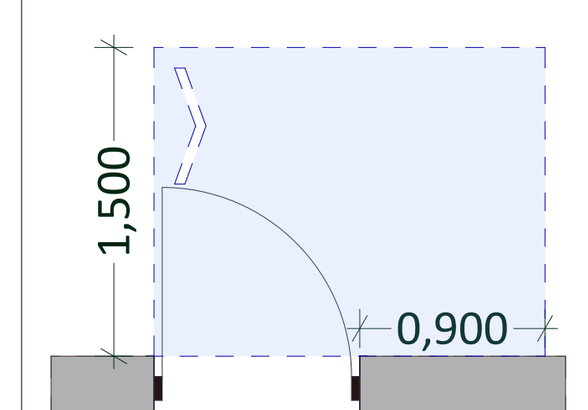
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი
ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი
მიწოლით გაღება



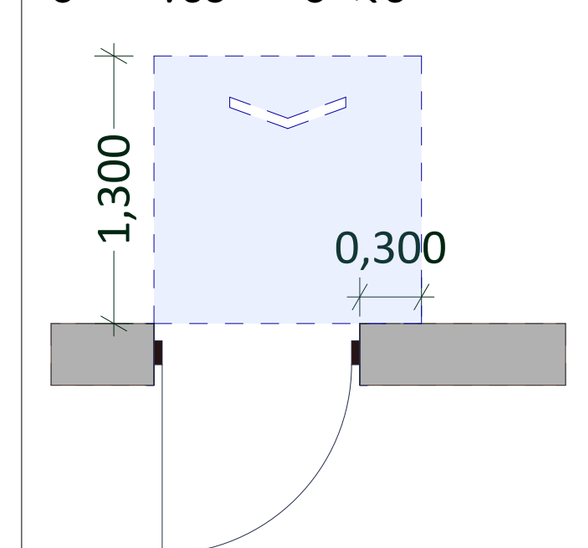
თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი
ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი
გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი
ანჯამიანი კარი - საკეტის მხრიდან მისაწვდომი
გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი
ანჯამიანი კარი - ანჯამის მხრიდან მისაწვდომი
გამოწევით გაღება



თავისუფალი სივრცე კართან მანევრირებისათვი
ანჯამიანი კარი - წინიდან მისაწვდომი
მიწოლით გაღება

ELEMENT CONSTRUCTION

რევიზია	აღწერა	თარიღი

"ინექსი"

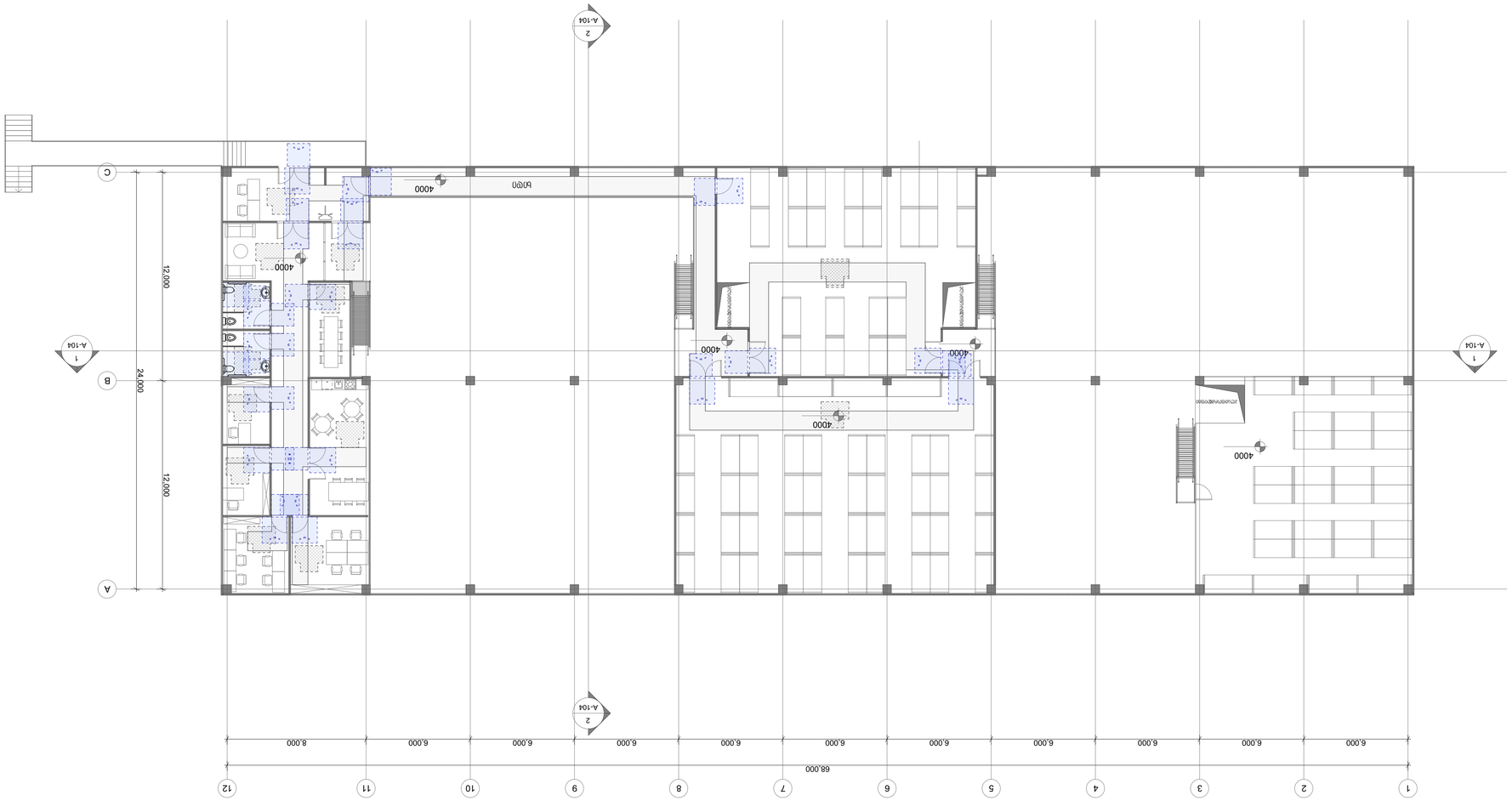
საბაჟოტერმინალის კონცეპტუალური პროექტი

მისაწვდომობის გეგმა პირველი სართული

პროექტის ნომერი	ECGS-002
თარიღი	08.12.2022

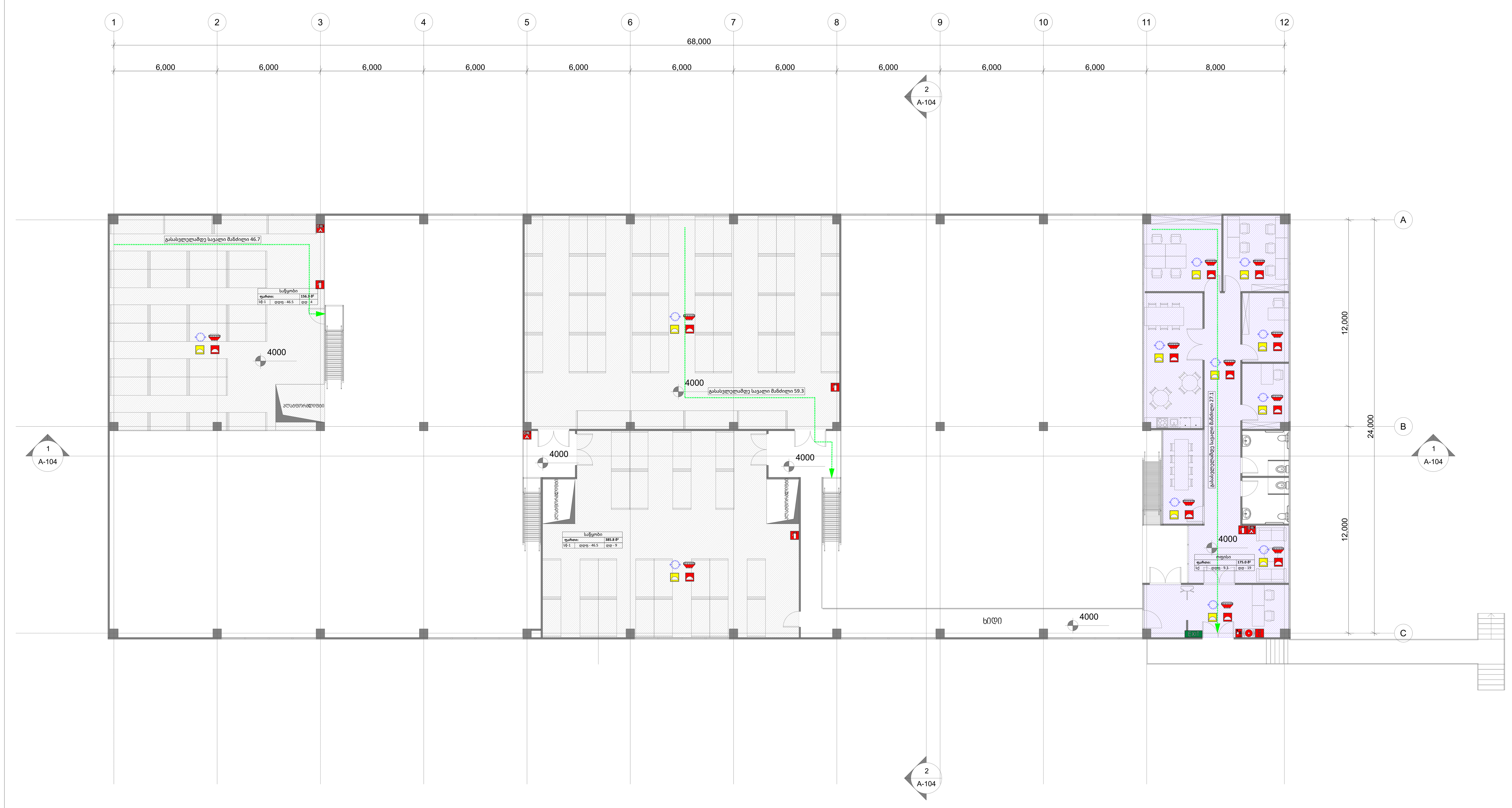
A-301

მასშტაბი	As indicated


1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
6,000
6,000
6,000
6,000
6,000
6,000
6,000
6,000
6,000
6,000
6,000
8,000
68,000
A
B
C
12,000
12,000
24,000
4000
4000
4



ELEMENT CONSTRUCTION



კონსტრუქციის ტიპი (601 ცხრილი)

შენობის ელემენტები	I-B ტიპი
ძირითადი კონსტრუქციული ჩარჩო	2 სთ.
მზიდი კედლები გარე შიდა	 2 სთ. 2 სთ.
არამზიდი კედლები და ტიხრები გარე	602 ცხრილი
არამზიდი კედლები და ტიხრები შიდა	0 სთ.
იატაკის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	2 სთ.
სახურავის კონსტრუქცია და არაძირითადი ნაწილები	1 სთ.

დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნები

დაკავებულობის ჯგუფი	დაკავებულობის ჯგუფის აღნიშვნა	ფერის კოდი
თავშეყრის ჯგუფი (თვ)		RGB (34.139.34)
საქმიანი ჯგუფი (სქ)		RGB (79.12.187)
საგანმანათლებლო ჯგუფი (სგ)		RGB (245.99.20)
სამრეწველო ჯგუფი (სმ)		RGB (160.32.240)
დიდი საფრთხის შემცველი ჯგუფი (დსშ)		RGB (94.8.58)
დაწესებულებათა ჯგუფი (დწ)		RGB (0.0.255)
სავაჭრო ჯგუფი (სვ)		RGB (255.0.0)
საცხოვრებელი ჯგუფი (სც)		RGB (255.255.0)
სასაწყობო ჯგუფი (სწ)		RGB (136.135.134)
დამხმარე ჯგუფი (დს)		RGB (57.57.56)

პირობითი ნიშნები

დაკავებულობის დატვირთვის გრაფა:

ფართი		
შიდა ფართი:	115.5 მ²	
საზახულო ფართი:	21.2 მ²	
სულ:	**136.7 მ²**	
სც-2	დდფ - 18.6	დდ - 8

დაკავებულობის დატვირთვა

დაკავებულობის დატვირთვის ფაქტორი

დაკავებულობის ჯგუფი

გასასვლელამდე სავალი მანძილი

გასასვლელებს შორის დაცილება

3 საათიანი ცეცხლმედეგობა

2 საათიანი ცეცხლმედეგობა

1 საათიანი ცეცხლმედეგობა

სახანძრო სახელო

90 წთ
1 000
2 100
D - 01
კარის ცეცხლმედეგობა და ნომერი

სახანძრო სიმბოლოების აღმიშვნელი

	სახანძრო მილდგარი
	წყლის დასალევი შადრევანი
	სახანძრო მისაერთებელი
	ხელის ცეცხლმაქრი
	ხელით სამართავი სახანძრო განგაშის ღილაკი
	დამკავებელთა შეტყობინების სისტემა
	ორმხრივი კავშირის სისტემა
	კვამლის ავტომატური აღმომჩენი
	კვამლის მორეაგირე მაუწყებელი
	ავტოსაშხეფი სისტემა
	ალტერნატიული ავტოსაშხეფი სისტემა
	ავარიული განათება
	საავარიო განათება
	ჰაერის დაწნევის სისტემა
	მექანიკური განიავება
	ხმოვანი განგაშის სისტემა
	სახანძრო ჰიდრანტი
მმმ გასასვლელი	მიკროავტობუსის პარკინგთან მისაწვდომი გასასვლელი ნიშანი
სართულის აბრა	სართულის ამოსაცნობი ნიშანი
თავშესაფრის გამოყენების წესები	ნიშანი საგანგებო ვითარებაში ფართობის გამოყენების შესახებ
თავშესაფრის ფართობი	თავშესაფრის ფართობის ნიშანი
გასასვლელი EXIT	გასასვლელის ნიშანი ბრაილით
EXIT	გასასვლელის აღმნიშვნელი განათებული ნიშანი

ELEMENT CONSTRUCTION

რევიზია	აღწერა	თარიღი

"ინექსი"

საბაჟოტერმინალის კონცეპტუალური პროექტი

დაკავებულობის და ხანძარუსაფრთხოების გეგმა
მეორე სართული

პროექტის ნომერი	ECGS-002
თარიღი	24.01.2023
	A-304
მასშტაბი	As indicated